

Инвестиционный паспорт

2022 год

<http://invest.admoil.ru/>

Искусство открывать тепло Югры!

НЕФТЕЮГАНСКИЙ
РАЙОН



Территория
8 муниципальных
образований
юга ХМАО – Югры



Обращение Главы муниципального образования Нефтеюганский район

Уважаемые партнеры, инвесторы!

Приглашаем Вас к взаимовыгодному и долгосрочному сотрудничеству в целях организации эффективного производства конкурентоспособных товаров и услуг.

Наш район располагает богатыми природными ресурсами, развитой промышленностью, кадровыми ресурсами. Все это создает хорошую основу для привлечения инвестиций, развития делового сотрудничества. Наш район занимает первое место в округе по плотности нефтяных месторождений, что является надежным оплотом социально-экономического развития страны и преобразования муниципального образования.

Помимо нефтегазовых ресурсов Нефтеюганский район обладает значительными ресурсами кирпичных и керамзитовых глин, песка, торфа, дикоросов.

Красивая природа и богатая культура коренных малочисленных народов Севера позволяет положительно оценивать перспективы района по развитию туризма.

Наша задача – обеспечить сбалансированное развитие экономики, оказать поддержку в развитии предпринимательских инициатив. Поэтому от бизнеса мы ждем новых проектов, в свою очередь, администрация Нефтеюганского района готова оказывать содействие на всех этапах осуществления инвестиционной деятельности.

Нефтеюганский район откроет новые горизонты для развития Вашего бизнеса.

**Желаем всем процветания, плодотворного и успешного
бизнеса на нашей земле!**



С Уважением,
Бочко Алла Анатольевна

Основная характеристика муниципального образования Нефтеюганский район



Общая площадь
24 548 кв. км.



Население 45,163
тысяч человек



Городские поселения
1

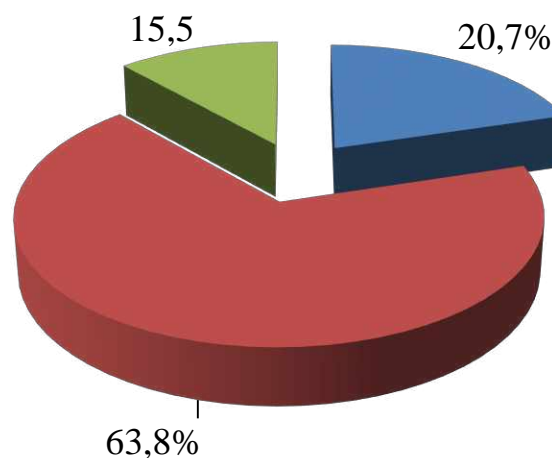
Пойковский

Сельские поселения
7

1. Салым
2. Сентябрьский
3. Сингапай
4. Каркатеевы
5. Куть-ях
6. Лемпино
7. Усть-Юган



Возрастная структура населения



■ Доля лиц моложе трудоспособного возраста

■ Доля трудоспособного населения

■ Доля лиц старше трудоспособного возраста



Социально-экономическое развитие

Среднемесячная заработная плата работников

92,4
тысяч
рублей



Темп
роста к
уровню
2020 года
105,3%

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по всем видам экономической деятельности

427 065,9
млн.
рублей



Темп
роста к
уровню
2020 года
139,5%

Оборот розничной торговли

2 406,7
млн.
рублей



Темп
роста к
уровню
2020 года
102%

Уровень безработицы

0,13%, один из самых
меньших уровней регистрируемой
безработицы
среди муниципальных
образований
автономного округа



2021 год

Объем доходов

6 706 млн. рублей

Бюджет расходов

6 757 млн. рублей





Природные ресурсы



Основным по запасам, ресурсам и добыче является неокомский комплекс, большую часть которого составляет нефть, газ открыт преимущественно в газовых шапках верхней части комплекса.



Территория района располагает лесным фондом площадью 2 263 071 га.

Лесные насаждения в основном представлены хвойными породами, где на долю сосны и кедра приходится 53 % лесопокрытой площади.

Мягколиственные насаждения в основном состоят из березы и осины (41,9 % от лесопокрытой площади).



В торфяных залежах преобладают верховые виды торфа – на их долю приходится до 78 % от общих запасов торфа.

На долю болот с переходными видами приходится 17 %, а на низинные виды торфа – только 3 %.

Средняя глубина торфяных отложений в районе колеблется в пределах 3 м. Максимальная мощность залежей достигает 7-9 м.



Природные ресурсы

Биологические запасы - клюква

630,95 тыс. тонн;

- брусника 132,24 тыс. тонн;

- черника 104,98 тыс. тонн;

- грибы 42,8 тыс. тонн;

- орехи кедровые 13,26 тыс. тонн.

Рыбы: 6 отрядов, 20 видов.



По району протекают две реки, которые по своим параметрам можно отнести к «средним» – Салым Большой и Малый, Балык Большой и Малый.



Ядро ихтиофауны составляют представители отряда карпообразных и лососеобразных.

Районы рыболовства:

- Протока Большая Юганская – район миграции и нагула осетровых рыб.

- Верховья р.Большой Салым – район зимовок карповых, окуневых и щуки.

- В верховьях р.Таутьях, р.Малый Салым, р.Пывьях, р.Вандрас.



Озеро Итщитох – одно из крупных озер района, расположено в 3 км к северо-западу от ж/д станции Салым. Площадь озера 17,9 кв.км, длина 5,2 км, максимальная ширина 4,3 км, длина береговой линии 15,4 км. Озеро неглубокое: максимальная глубина 4,8 м, средняя 2,4 м. Объем водной массы составляет 37,2 млн. м³, озеро сточное



Транспортная инфраструктура



Протяженность
автомобильных
дорог

В 2021 году заключено 9 муниципальных контрактов на ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения на общую сумму 48 860,9 тыс. рублей. Отремонтировано 4,139 км автодорог общего пользования местного значения.

В целях обеспечения доступности транспортных услуг для населения Нефтеюганского района организовано и действует 5 межмуниципальных маршрутов, 4 пригородных. В поселках Пойковский и Салым действуют 4 постоянных внутрипоселковых маршрута.



Здравоохранение

Сеть медицинских учреждений

Нефтеюганская районная больница

1

Участковая больница

1

Амбулатории

6

Фельдшерско-акушерские пункты

5

Санаторий - профилакторий

1



Обеспеченность
врачами на 10
тыс. человек

26,4

Обеспеченность медицинскими
работниками на 10 тыс. человек

84,9

Санаторий «Юган» расположен в сосновом лесном массиве, занимает территорию 6,8 га. Живописная местность, воздух, насыщенный фитонцидами оказывают благотворное влияние на здоровье отдыхающих. Санаторий «Юган» состоит из 5 жилых корпусов, 2-х столовых, водолечебницы, поликлинического, административного и спортивного корпусов.





Образование



Муниципальных образовательных организаций. Введен в эксплуатацию Комплекс «Школа - Детский сад» в п. Юганская Обь (130/80 мест) Объект Салымской СОШ № 2 после проведения реконструкция здания и строительства дополнительного корпуса на 95 мест.

Муниципальных дошкольных образовательных учреждений. Введён ещё один детский сад на 120 мест в сп.Сингапай

Учреждения дополнительного образования

В 2021 году анализ результатов ЕГЭ показал более качественную подготовку и сдачу экзаменов по трем предметам: литература, информатика и ИКТ, химия. Число высокобалльных работ (по всем предметам) от 80 баллов и выше - 108, из них - 61 высокий результат по русскому языку.



Культура



- По состоянию на 01.01.2022 муниципальный сектор культуры Нефтеюганского района представлен обширной многопрофильной, стабильной сетью учреждений:
- В 1 бюджетное учреждение «Межпоселенческая библиотека», включающее в свою структуру 14 поселенческих библиотек;
 - 2 муниципальных бюджетных образовательных учреждения дополнительного образования (НР МБУ ДО «ДМШ»; НР МБУ ДО «ДШИ имени Г.С.Райшева»);
 - 1 бюджетное учреждение культурно-досугового типа – БУ «Центр культуры Нефтеюганского района», в структуру которого входят 9 структурных подразделений;
 - 1 муниципальное бюджетное учреждение гп.Пойковский Центр культуры и досуга «Родники» (ПМБУ ЦКиД «Родники»).

Физическая культура и спорт

По итогам мониторинга спортивных сооружений в 2021 году увеличилось количество спортивных сооружений со 115 единиц (в 2020 году) до 117 (в 2021 году).

Важным фактором привлечения населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом является доступность, которая обеспечивается объектами спорта в нескольких аспектах:

- временном (занятия организованы для детей и молодежи во вне учебное время, для взрослых – в вечерние часы, после завершения трудового дня, а также в выходные);
- территориальном (занятия организованы в жилых районах, что минимизирует транспортные потребности и снижает сопутствующие издержки);
- стоимостном (занятия организованы бесплатно для всех возрастных и социальных категорий населения).



Промышленное производство

Темп роста производства важнейших видов промышленной продукции

138,7%

Добыча
полезных
ископаемых

102,2%

Добыча
газа
(природного
и
попутного)

114,7%

Производство
электроэнергии

178,2%

Производство
древесины

116,0%

Производство
пиломатериалов



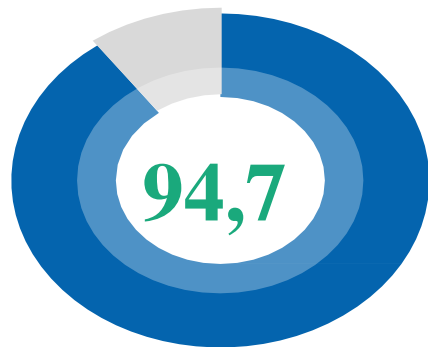
Число предприятий
промышленной продукции



39



Доля промышленного
производства от общего
объема отгруженной
продукции, работ, услуг, %



Агропромышленный комплекс



Число предприятий

32

3 предприятия рыбной отрасли

27 крестьянские (фермерские) хозяйства

2 предприятия иной формы собственности

130 личных подсобных хозяйств

Обеспеченность экологически чистыми продуктами питания населения района:

молоко и молочные продукты – 7,8 %

мясо – 10,0 %

рыба – 21,5 %

Производство



Мясо всех видов скота и птицы



Молоко



Вылов рыбы

В 2021 году сельскохозяйственные товаропроизводители приняли участие в XXIII Всероссийской агропромышленной выставке «Золотая осень» и удостоены двумя золотыми медалями. Продукция района также была представлена во Втором Национальном конкурсе региональных брендов продуктов питания «Вкусы России» и на окружном конкурсе «Лучший Товар Югры – 2021», где в общей сложности производители получили 16 дипломов.

Малое и среднее предпринимательство

Число субъектов малого и среднего предпринимательства

917

694

223

3,432

из них индивидуальные предприниматели

Число малых, включая микро предприятия, и средних предприятий

Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий, тыс. человек

По итогам 2021 года финансовая поддержка оказана 20 предпринимателям, на общую сумму 3 253,5 тыс. рублей



2 субъектам на компенсацию части затрат на аренду нежилых помещений



14 субъектам по возмещению части затрат при приобретении оборудования (основных средств)



1 субъекту МСП по возмещению затрат на оплату коммунальных услуг



2 субъектам по компенсации части затрат по обязательной и добровольной сертификации продукции



1 начинающему предпринимателю грант на реализацию бизнес-проекта



1 предпринимателю грант на развитие бизнеса

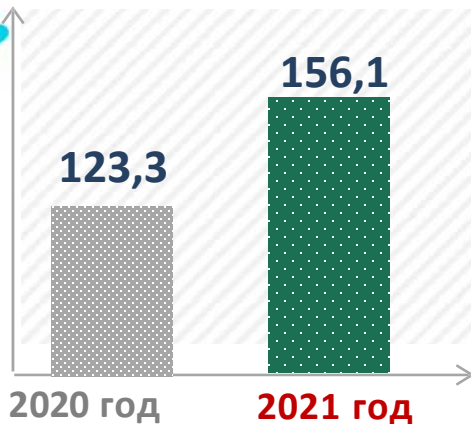


Инвестиции

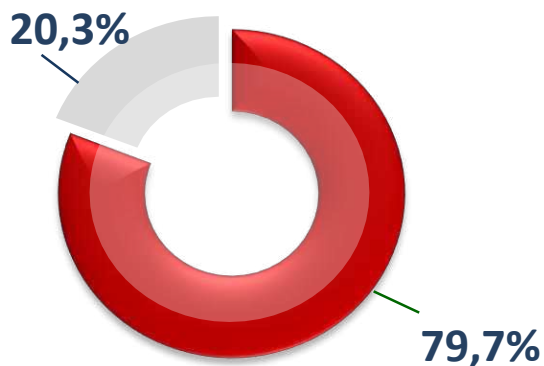
Инвестиционные проекты



Объем инвестиций
в основной капитал,
млрд. рублей



Объем инвестиций в
основной капитал, %



- Собственные средства предприятий
- Привлеченные средства

«Строительство птичника на 7500 голов и кормоцеха в сп.Сингапай»;

«Создание производства по переработке изношенных автомобильных шин и других резинотехнических изделий (РТИ) в резиновую крошку»;

«Строительство Комплексного межмуниципального полигона для размещения, обезвреживания и обработки твердых коммунальных отходов для городов Нефтеюганска и Пыть-Яха, поселений Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Инвестиции по видам экономической
деятельности, %

- Промышленное производство 91,7
- Транспортировка и хранение 5,3
- Строительство 0,8
- Прочие 2,2



Инвестиционные площадки

Сформированы 9 инвестиционных площадок площадью 18,1420 га для размещения инвестиционных проектов:

(Инвестиционная промышленная площадка - 16,2 га;

центр здоровья и красоты сп.Сингапай - 0,1302 га;

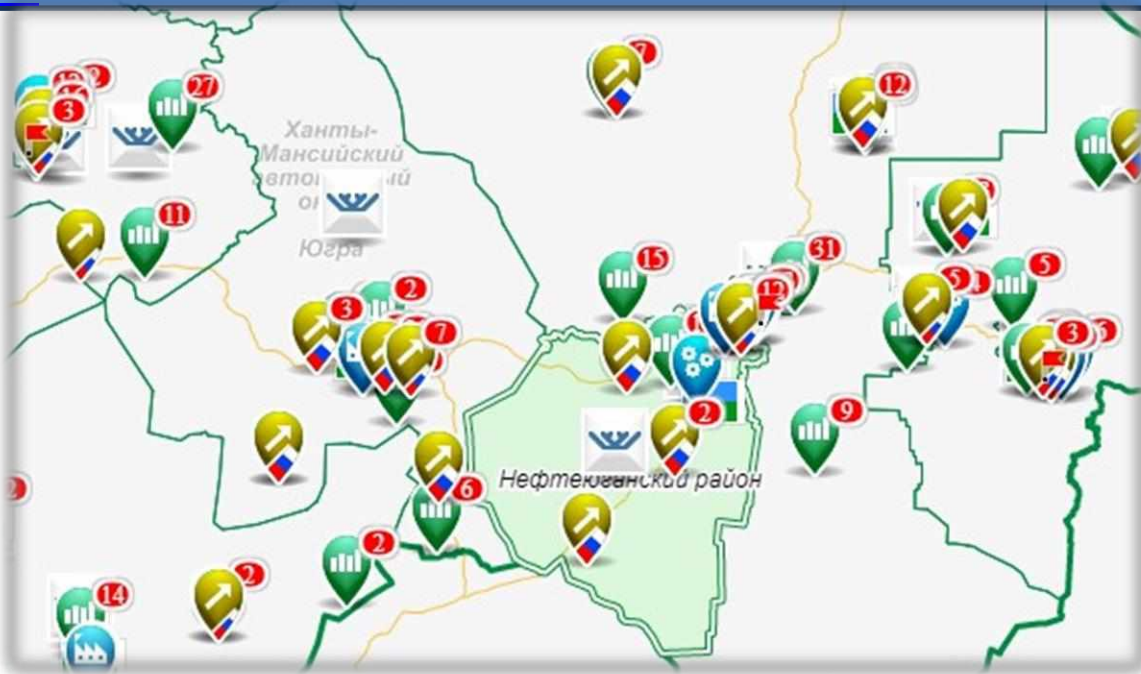
салон красоты сп. Сингапай - 0,1171 га;

ресторан сп. Сингапай- 0,1851 га;

гаражный кооператив сп Сингапай- 0,2696 га;

4 под магазины гп. Пойковский – 0,27 га, 0,29 га, 0,31га, 0,37 га).

<http://invest.admoil.ru/index.php/investitsionnye-predlozheniya/investitsionnye-ploshchadki>





Контактная информация

Глава Нefтеюганского района –

Бочко Алла Анатольевна

Телефон: 8(3463)250100,

факс: 8(3463)229382,

Электронный

адрес:

<http://www.admoil.ru/elektronnoe-obrashchenie>

Уполномоченный орган по осуществлению функций курирования и информационного сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых на территории Нefтеюганского района – комитет по экономической политике и предпринимательству администрации Нefтеюганского района.

Председатель комитета

Катышева Юлия Рашидовна

Телефон: 8(3463)250179,

факс: 8(3463)250193,

адрес

электронной

почты:

economica@admoil.ru

Администрация Нefтеюганского района: 628309, 3 микрорайон, 21 дом, г.Нefтеюганск, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Россия.

