

Дополнительная региональная мера государственной поддержки (социальная выплата) на улучшение жилищных условий для ветеранов боевых действий, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года и имеющих право на обеспечение жильем в соответствии с федеральным законодательством

2022

Региональная социальная выплата для ветеранов боевых действий, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов

Каким документом установлена региональная поддержка

постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26 августа 2022 года № 408-п «О внесении изменений в приложение 7 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 декабря 2020 года № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы»

Кто может получить региональную поддержку

- ветераны, инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов, получившие гарантийные письма на субсидию за счет федеральных средств
- ветераны, инвалиды, реализовавшие в 2022 году гарантийные письма и имеющие задолженность по приобретенным жилым помещениям, ипотечным кредитам

Как можно использовать региональную поддержку

Социальная выплата используется на те же цели, которые установлены пунктом 3.3 Положения о порядке и условиях предоставления субсидий за счет субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан на территории автономного округа для приобретения жилых помещений в собственность, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 10 октября 2006 года № 237-п, для приобретения жилого помещения на территории автономного округа, соответствующего санитарно-техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, и пригодного для постоянного проживания

Региональная социальная выплата для ветеранов боевых действий, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов

В каком размере предоставляется региональная поддержка



одинокو проживающий

18 кв. м x ЦЕНА МИНСТРОЯ

1 597 932 рубля (3 квартал 2022 года)



одиноко проживающий с жильем

12 кв. м – кв. м ЖИЛЬЯ x ЦЕНА МИНСТРОЯ

РАСЧЕТ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ НА 1 кв. м



с членами семьи

12 кв. м x КОЛ-ВО ЧЛЕНОВ СЕМЬИ x ЦЕНА МИНСТРОЯ

1 065 288 рублей на каждого члена семьи

(3 квартал 2022 года)



с членами семьи и жильем

12 кв. м x КОЛ-ВО ЧЛЕНОВ СЕМЬИ – кв. м ЖИЛЬЯ

x ЦЕНА МИНСТРОЯ

РАСЧЕТ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ НА 1 кв. м

Размер социальной выплаты устанавливается на дату выдачи гарантийного письма, но не более размера остатка задолженности по заключенному договору приобретения (строительства) жилого помещения, ссудной задолженности по полученным банковским (иным) кредитам, направленным на приобретение (строительство) жилого помещения по заключенным договорам.

Региональная социальная выплата для ветеранов боевых действий, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов

Алгоритм действий

- Ветераны, инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов, реализовавшие в 2022 г. гарантийные письма



- Ветераны, инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов, получившие гарантийные письма



Региональная социальная выплата для ветеранов боевых действий, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов

Какие документы предоставляются ветераном, инвалидом, семьей, имеющей ребенка – инвалида, для получения социальной выплаты

○ Ветераны, инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов, реализовавшие в 2022 году гарантийные письма



- заявления о предоставлении социальной выплаты по установленной форме
- справка банка об остатке задолженности по кредитному договору
- договор приобретения жилого помещения (купли-продажи, участия в долевом строительстве и др.)
- платежные документы, подтверждающие оплату цены договора (при наличии)
- нотариальное обязательство об оформлении жилого помещения на всех членов семьи (при наличии обременения)

○ Ветераны, инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов, получившие гарантийные письма



- заявления о предоставлении социальной выплаты, содержащее в том числе сведения, необходимые для расчета размера социальной выплаты (о совместно проживающих и (или) зарегистрированных членах семьи, о наличии в собственности и пользовании жилых помещений, о периодах проживания в автономном округе, согласие на обработку персональных данных), по установленной форме
- заявление о перечислении субсидии по установленной форме
- нотариальное обязательство об оформлении жилого помещения на всех членов семьи (при наличии обременения)

Региональная социальная выплата для ветеранов боевых действий, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов

В каких случаях отказывается в выдаче уведомления о праве на социальную выплату

- представление недостоверной информации
- отсутствие финансирования
- смерти ветерана боевых действий, инвалида
- расчетный размер социальной выплаты менее чем на 1 квадратный метр

В каких отказывается в перечислении социальной выплаты

- получение от органа местного самоуправления информации о выявлении оснований для отказа в предоставлении субсидии за счет федеральных средств
- выявление факта неправомерности принятого органом местного самоуправления решения о предоставлении субсидии за счет федеральных средств
- отсутствие задолженности по договору приобретения (строительства) жилого помещения, ссудной задолженности по полученным банковским (иным) кредитам, направленным на приобретение (строительство) жилого помещения по заключенным договорам
- несоответствие приобретенного жилого помещения требованиям
- письменные заявления ветеранов боевых действий, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов об отказе в предоставлении социальной выплаты